

УДК 69.059.7

## ПЕРСПЕКТИВИ І ПЕРЕВАГИ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА В УКРАЇНІ

**Кривоконь А. А.**, студ., **Кравчуновська Т. С.**, д. т. н., проф., **Заяць Є. І.**, д. т. н., доц.  
*Державний вищий навчальний заклад  
«Придніпровська державна академія будівництва та архітектури»*

**Постановка проблеми.** На сьогодні особливої актуальності набуває проблема перетворення міст із використанням екологічно дружніх технологій для підтримки їх життєдіяльності.

Адже у великих містах України перевантажена виробнича структура, загострені екологічні проблеми, міські інженерні мережі перебувають на межі термінів розрахункової експлуатації, не вистачає доступного житла [1].

Одним із ефективних напрямів забезпечення сталого розвитку міст можуть стати зелені будівництво і реконструкція будівель, адже сталий розвиток міст нерозривно пов'язаний із охороною довкілля [2].

**Метою дослідження** є визначення переваг зеленого будівництва як напряму сталого розвитку міст.

**Основні результати.** Сучасна концепція сталого розвитку визначає тенденції щодо забезпечення енергоефективності та ресурсозбереження об'єктів будівництва протягом їх життєвого циклу [3].

Зелені стандарти обумовлюють необхідність прискорення процесу переходу від стандартного будівництва до сталого, яке відповідає принципам безпеки та сприятливості здорових умов життєзабезпечення людини, обмеження негативного впливу на навколишнє середовище, прийняття до уваги інтересів майбутніх поколінь.

Проектування і спорудження будівель, які відповідають потребам суспільства і водночас знижують свій негативний вплив на навколишнє середовище, є одним із головних містобудівних завдань. Завдяки інноваційним технологіям можливо досягти як цілі підвищення рівня комфорту, так і як цілі зменшення (уникнення) екологічних збитків.

Рівень розвитку зеленого будівництва залежить від досягнень науки і техніки, від промислових можливостей України, а також від готовності суспільства дотримуватись екологічних принципів.

Зелене будівництво – це, перш за все, висока якість будівництва та проектування при мінімальних витратах енергоресурсів, максимальному ресурсозбереженні і максимізації комфорту.

Зелені будівлі мають менший потенціал шкідливого впливу на навколишнє середовище завдяки більш ефективному та раціональному використанню альтернативних ресурсів енергії для збереження природних ресурсів.

Зелені будівлі проектуються здебільшого з метою зниження споживання енергії та води.

До основних переваг зеленого будівництва можна віднести такі:

- екологічні переваги: зниження парникових викидів у атмосферу, скорочення обсягів утворення відходів споживання, сприяння переробленню та вторинному використанню відходів, зниження викидів забрудненої води у природне середовище, збереження природних ресурсів;

- економічні переваги: суттєва економія споживання водних та енергетичних ресурсів під час експлуатації будівлі, зацікавленість орендарів у раціональному енерго- і ресурсоспоживанні, низькі фінансові витрати на утримання та експлуатацію будівлі;

- соціальні переваги: комфортні умови в приміщенні через якість повітря, теплові та акустичні характеристики, покращення умов життя, здоров'я мешканців та орендарів [4–6].

Реалізація цих переваг зеленого будівництва можлива за таких умов:

- використання пристроїв та устаткування для забезпечення санітарно-гігієнічних показників приміщень будівлі: температури, вологості, газового складу;
- оцінювання радіаційної активності будівельних матеріалів і їх впливу на самопочуття та здоров'я людей, а також надходження радону, аерозолів та інших забруднюючих речовин у приміщення будівлі;
- підвищення рівня автоматизації систем забезпечення мікроклімату приміщень, систем освітлення, управління різним устаткуванням тощо, до автоматизації систем пожежогасіння, пожежооповіщення, безпеки людей та захисту від терористичних актів [7].

**Висновки.** В Україні перехід до зеленого будівництва потрібно розглядати як важливу стратегічну перспективу, яка сприятиме залучення іноземних інвестицій у вітчизняне будівництво, що надасть додатковий поштовх для впровадження інноваційних будівельних технологій.

### Список використаних джерел

1. Кравчуновська Т. С., Броневицький С. П., Ковальов В. В., Данилова Т. В., Ткач Т. В. Планування розміщення і організація будівництва та реконструкції об'єктів доступного житла з урахуванням містоформуючих особливостей територій великих міст : монографія. Дніпро : Літограф, 2019. 228 с.
2. Чернишев Д. О. Методологія, аналітичний інструментарій та практика організації біосферосумісного будівництва : монографія. Київ : КНУБА, 2017. 294 с.
3. Environmental Management – Life Cycle Assessment – Principles and Framework: IS/ISO 14040. Published 2006. (Bureau of Indian Standards). URL: <https://archive.org/details/gov.in.is.iso.14040.2006>.
4. Yeang K., Spector A. Green design : from theory to practice. London : Black Dog, 2011. 144 p.
5. Shao Q.-G., Liou J. J. H., Weng S.-S., Chuang Y.-C. Improving the green building evaluation system in China based on the DANP method. *Sustainability*. № 10 (4), p. 1173. URL: <https://doi.org/10.3390/su10041173>
6. Савицький М. В., Бендерський Ю. Б., Бабенко М. М. Оцінка екологічних параметрів об'єктів будівництва. *Галузеве машинобудування, будівництво : збірник наукових праць*. Полтава : ПолтНТУ, 2014. № 3 (1). С. 144–149.
7. Генералов В. П. Особенности проектирования высотных зданий : учеб. пособ. Самара : Самарск. гос. арх.-строит. ун-т, 2009. 296 с.